

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большой пр. П.С. д. 43

Общая площадь дома (м2): 3 522,20 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1901
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 66 117,43 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 4 743,57 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	193 672,12	146 320,32	146 320,32	146 321,61		339 212,35	-192 892,03
Содержание общ. имущ. МКД		272 766,96	272 766,96	272 769,36		241 903,41	30 863,55
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	56 462,58	
					Транспортные расходы	7 214,25	
					Аварийное обслуживание	33 589,38	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 911,03	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 545,90	
					Трубочистные работы	818,73	
					Уборка лестничных клеток	33 465,31	
					Вывоз твердых бытовых отходов	91 855,37	
					Накладные расходы	13 040,86	
Уборка и сан.очистка земельного участка		37 156,32	37 156,32	37 156,63		50 096,06	-12 939,74
Эксплуатация коллективных ПУ		1 920,20	-1 328,96	-1 075,11	Перерасчет с 08.2013г.	1 824,19	-3 153,15
Содержание и ремонт ПЗУ		14 780,04	14 780,04	14 842,32		14 780,04	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		16 129,80	16 129,80	16 129,95		8 144,11	7 985,69
Управление многоквартирным домом		33 987,72	33 987,72	33 988,01		24 961,04	9 026,68
ИТОГО по дому		523 061,36	519 812,20	520 132,77		680 921,20	-161 109,00
Полная задолженность дома по квартплате:							66 117,43

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.